



# HONORAIRES DE L'AGENCE (HORS TVA)

---

## GESTION

<b>REMUNERATION</b>
<b>6 % H.T. des encaissements mensuels (de 1 à 5 lots)</b>
<b>5% H.T. des encaissements mensuels (à partir du 6ème lot)</b>

- Projet de déclaration foncière
- Assurance loyers impayés (facultative)

---

30, rue de Maréchal Foch  
27400 LOUVIERS

02 32 09 31 31



# HONORAIRES DE L'AGENCE

---

## LOCATION

---

*Loi ALUR (zone non tendue)*

<b>Rémunération pour les baux d'habitation</b>
--

Visite et rédaction du bail : 8,00€ TTC/ m <sup>2</sup> (charge bailleur et locataire)
---

État des lieux : 3,00€ TTC/ m <sup>2</sup> (charge : bailleur et locataire)
--

Pour les garages : un mois de loyer hors charges
--

<b>Rémunération pour les baux commerciaux</b>
---

13% HT du loyer annuel (charge preneur)
---

30, rue de Maréchal Foch  
27400 LOUVIERS

02 32 09 31 31



# HONORAIRES DE L'AGENCE

(TVA incluse)

## VENTE

<b>Entre 0 € et 100.000 €</b>	<b>Forfait de 7 000.00 €</b>
<b>Entre 100.001 € et 170.000 €</b>	<b>Forfait de 8 000.00 €</b>
<b>Entre 170.001 € et 200.000 €</b>	<b>Forfait de 9 000.00 €</b>
<b>Tranche supérieure à 200.001 €</b>	<b>5%</b>

**Estimation : 180 € (gratuité si transaction du bien par l'agence)**

**Terrain à bâtir : 9% avec minimum forfaitaire de 6 000.00 €**

**Cave, stationnement : forfait de 4 000.00 €**

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-contre :

**CHARGE DE LA REMUNERATION  
VENDEUR**

30, rue de Maréchal Foch  
27400 LOUVIERS

02 32 09 31 31